

**PLAN
PRZEKSZTAŁCENIA**

**TRANSFORMATION
PLAN**

dotyczący

of

**WINKHAUS POLSKA
BETEILIGUNGS SPÓŁKA Z
OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SP.K.**

z siedzibą w Rydzynie

**WINKHAUS POLSKA
BETEILIGUNGS SPÓŁKA Z
OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SP.K.**

with its registered office in Rydzyna

w

into

**spółkę z ograniczoną
odpowiedzialnością**

a limited liability company

z dnia 28 października 2025 r.

dated 28 October 2025

Plan przekształcenia Winkhaus Polska Beteiligungs spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k. w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością („**Plan Przekształcenia**”) został sporządzony i podpisany w dniu 28 października 2025 r. przez **Winkhaus Polska Beteiligungs sp. z o.o.** z siedzibą w Rydzynie, adres: ul. Przemysłowa 1, 64-130 Rydzyna, Polska, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000295410, NIP 2090001291, REGON 300751582 („**Komplementariusz**”),

będącą jedynym komplementariuszem spółki **Winkhaus Polska Beteiligungs spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k.** z siedzibą w Rydzynie, adres: ul. Przemysłowa 1, 64-130 Rydzyna, Polska, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000316790, NIP 6970011183, REGON 410023222 („**Winkhaus PL**”),

zgodnie z art. 557 § 1 i § 2 oraz art. 558 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych („**KSH**”).

ZWAŻYWSZY, ŻE:

- I Wspólnikami Winkhaus PL są (i) Komplementariusz oraz (ii) komandytariusz: **Aug. Winkhaus SE**, spółka prawa niemieckiego z siedzibą w Telgte, adres: August-Winkhaus-Straße 31, 48291 Telgte, Niemcy, wpisana do rejestru handlowego Republiki Federalnej Niemiec pod numerem HRB 22512 („**Komandytariusz**”).
- II Komplementariusz i Komandytariusz planują dokonać przekształcenia Winkhaus PL w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą „Winkhaus Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością”.

The transformation plan of Winkhaus Polska Beteiligungs spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k. into a limited liability company (“**Transformation Plan**”) has been prepared and signed on 28 October 2025 by **Winkhaus Polska Beteiligungs sp. z o.o.** with its registered office in Rydzyna, address: ul. Przemysłowa 1, 64-130 Rydzyna, Poland, entered in the register of entrepreneurs of the National Court Register kept by the District Court Poznań - Nowe Miasto and Wilda in Poznań, IX Commercial Division of the National Court Register, under KRS No.: 0000295410, NIP No.: 2090001291, REGON No.: 300751582 (“**General Partner**”),

being the sole general partner of the partnership **Winkhaus Polska Beteiligungs spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k.** with its registered office in Rydzyna, address: ul. Przemysłowa 1, 64-130 Rydzyna, Poland, entered in the register of entrepreneurs of the National Court Register kept by the District Court Poznań - Nowe Miasto and Wilda in Poznań, IX Commercial Division of the National Court Register, under the KRS No.: 0000316790, NIP No.: 6970011183, REGON No.: 410023222 (“**Winkhaus PL**”),

in accordance with Article 557 § 1 and § 2 and Article 558 of the Act of 15 September 2000 Commercial Companies Code (“**CCC**”).

WHEREAS:

- I The shareholders of Winkhaus PL are (i) the General Partner and (ii) the limited partner: **Aug. Winkhaus SE**, a company under German law with its registered office in Telgte, address: August-Winkhaus-Straße 31, 48291 Telgte, Germany, registered in the commercial register of the Federal Republic of Germany under number HRB 22512 (“**Limited Partner**”).
- II The General Partner and the Limited Partner plan to transform Winkhaus PL into a limited liability company under a business name of “Winkhaus Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością”.

- | | |
|---|---|
| <p>III Przekształcenie formy prawnej Winkhaus PL stanowi element procesu reorganizacji prowadzonego w ramach grupy kapitałowej obejmującej Winkhaus PL, Komplementariusza oraz Komandytariusza („Grupa”). Celem reorganizacji jest uproszczenie struktury Grupy w Polsce oraz docelowo redukcja liczby podmiotów działających w Polsce do jednego.</p> <p>IV Powyższe opiera się na planach wdrożenia struktury korporacyjnej we wszystkich spółkach zależnych Aug. Winkhaus SE w Europie. Nowa struktura powinna być prosta i przejrzysta, zastępując przestarzałą strukturę z użyciem spółki osobowej. Struktura polska ma być dostosowana do modelu korporacyjnego, który dominuje w całej Europie. Stara struktura, która wymagała istnienia dwóch spółek, prowadziła do znacznie większej ilości pracy administracyjnej i nie przynosi już żadnych korzyści.</p> | <p>III The transformation of the legal form of Winkhaus PL is part of a reorganization process within the capital group comprising Winkhaus PL, the General Partner, and the Limited Partner (the “Group”). The purpose of the reorganization is to simplify the Group’s structure in Poland and ultimately reduce the number of entities operating in Poland to one.</p> <p>IV This is based on plans within to implement a corporate structure in all Aug. Winkhaus SE subsidiaries across Europe. The new structure should be simple and clear, replacing the outdated partnership structure. The Polish structure is to be aligned with the structure of corporations that prevails in Europe as a whole. The old structure, which required two companies, led to significantly more administrative work and is no longer of any benefit.</p> |
|---|---|

Komplementariusz sporządził Plan Przekształcenia o następującej treści:

The General Partner has prepared the Transformation Plan with the following content:

1. PODSTAWOWE DANE SPÓŁKI PRZEKSZTAŁCANEJ I JEJ WSPÓLNİKÓW

1. BASIC DATA OF THE TRANSFORMING COMPANY AND ITS SHAREHOLDERS

- | | |
|---|--|
| <p>1.1. Spółką przekształcaną jest Winkhaus PL.</p> <p>1.2. Winkhaus PL jest wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000316790, NIP 6970011183, REGON 410023222.</p> <p>1.3. Winkhaus PL nie jest spółką w likwidacji, która rozpoczęła podział majątku, ani spółką w upadłości i tym samym posiada zdolność do przekształcenia w inną spółkę handlową zgodnie z art. 551 § 4 KSH.</p> | <p>1.1. Winkhaus PL is the transforming company.</p> <p>1.2. Winkhaus PL is entered in the register of entrepreneurs of the National Court Register kept by the District Court Poznań - Nowe Miasto and Wilda in Poznań, IX Commercial Division of the National Court Register, under the KRS No.: 0000316790, NIP No.: 6970011183, REGON No.: 410023222.</p> <p>1.3. Winkhaus PL is not a partnership in liquidation which has started the process of distribution of liquidation assets, nor a partnership in bankruptcy and therefore has the ability to transform into another commercial company in accordance with Article 551 § 4 of the CCC.</p> |
|---|--|

1.4. Komplementariusz:

- a) wniósł wkład pieniężny do Winkhaus PL w wysokości 4.600 PLN (cztery tysiące sześćset złotych);
- b) ma zapewniony udział w zysku Winkhaus PL w wysokości 0.01% (jedna setna procenta);
- c) posiada 1 (jeden) głos na zebraniu wspólników Winkhaus PL.

1.5. Komandytariusz:

- a) wniósł wkład pieniężny do Winkhaus PL w wysokości 45.995.400 PLN (czterdzieści pięć milionów dziewięćset dziewięćdziesiąt pięć tysięcy czterysta złotych);
- b) ma zapewniony udział w zysku Winkhaus PL w wysokości 99.99% (dziewięćdziesiąt dziewięć procent i dziewięćdziesiąt dziewięć setnych procenta);
- c) posiada 9.999 (dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć) głosów na zebraniu wspólników Winkhaus PL.

1.6. Na dzień sporządzenia i podpisania Planu Przekształcenia, jedynym członkiem Zarządu Komplementariusza jest Janusz Zbigniew Rodzki – Prezes Zarządu.

2. TYP SPÓŁKI PRZEKSZTAŁCONEJ, WYSOKOŚĆ KAPITAŁU ZAKŁADOWEGO I UDZIAŁY W SPÓŁCE PRZEKSZTAŁCONEJ

1.4. The General Partner:

- a) has made a cash contribution to Winkhaus PL in the amount of PLN 4,600 (four thousand six hundred zloty);
- b) has a share in the profit of Winkhaus PL in the amount of 0.01% (one hundredth of a percent);
- c) has 1 (one) vote at the shareholders' meeting of Winkhaus PL.

1.5. The Limited Partner:

- a) has made a cash contribution to Winkhaus PL in the amount of PLN 45,995,400 (forty-five million nine hundred and ninety-five thousand four hundred zloty);
- b) has a share in the profit of Winkhaus PL in the amount of 99.99% (ninety-nine percent and ninety-nine hundredths of a percent);
- c) has 9,999 (nine thousand and nine hundred ninety nine) votes at the shareholders' meeting of Winkhaus PL.

1.6. As at the date of preparation and signing of the Transformation Plan, the sole member of the Management Board of the General Partner is Janusz Zbigniew Rodzki – the President of the Management Board.

2. TYPE OF THE TRANSFORMED COMPANY, AMOUNT OF THE SHARE CAPITAL AND SHARES IN THE TRANSFORMED COMPANY

- | | |
|---|--|
| <p>2.1. Winkhaus PL zostanie przekształcona w trybie art. 551 § 1 i 571 KSH w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą: Winkhaus Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością („Spółka Przekształcona”).</p> | <p>2.1. Winkhaus PL will be transformed in accordance with Articles 551 § 1 and 571 of the CCC into a limited liability company under the name: Winkhaus Polska spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (“Transformed Company”).</p> |
| <p>2.2. Kapitał zakładowy Spółki Przekształconej będzie wynosić 46.000.000 PLN (czterdzieści sześć milionów złotych) i będzie podzielony na 10.000 (dziesięć tysięcy) udziałów o wartości nominalnej 4.600 PLN (cztery tysiące sześćset złotych) każdy.</p> | <p>2.2. The share capital of the Transformed Company will amount to PLN 46,000,000 (forty six million zloty) and will be divided into 10,000 (ten thousand) shares with a nominal value of PLN 4,600 (four thousand six hundred zloty) each.</p> |
| <p>2.3. Udziały w Spółce Przekształconej będą równe i niepodzielne.</p> | <p>2.3. The shares in the Transformed Company will be equal and indivisible.</p> |
| <p>2.4. Udziały w Spółce Przekształconej nie będą uprzywilejowane.</p> | <p>2.4. The shares in the Transformed Company will be non-privileged.</p> |
| <p>2.5. Na skutek przekształcenia Winkhaus PL, Wspólnicy otrzymają udziały w Spółce Przekształconej w następujący sposób:</p> <p>a) Winkhaus Polska Beteiligungs sp. z o.o. (Komplementariusz) otrzyma 1 (jeden) udział Spółki Przekształconej o wartości nominalnej 4.600 PLN (cztery tysiące sześćset złotych);</p> <p>b) Aug. Winkhaus SE (Komandytariusz) otrzyma 9.999 (dziewięć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć) udziałów Spółki Przekształconej o wartości nominalnej 4.600 PLN (cztery tysiące sześćset złotych) każdy i o łącznej wartości nominalnej 45.995.400 PLN (czterdzieści pięć milionów dziewięćset dziewięćdziesiąt pięć tysięcy czterysta złotych).</p> | <p>2.5. As a result of the transformation of Winkhaus PL, the Shareholders will receive shares in the Transformed Company as follows:</p> <p>a) Winkhaus Polska Beteiligungs sp. z o.o. (the General Partner) will receive 1 (one) share of the Transformed Company with a nominal value of PLN 4,600 (four thousand six hundred zloty);</p> <p>b) Aug. Winkhaus SE (the Limited Partner) will receive 9,999 (nine thousand nine hundred ninety nine) shares of the Transformed Company with a nominal value of PLN 4,600 (four thousand six hundred zloty) each and the total nominal value of PLN 45,995,400 (forty-five million nine hundred and ninety-five thousand four hundred zlotys).</p> |
| <p>2.6. Kapitał zakładowy Spółki Przekształconej będzie wynosił równowartość sumy wkładów Komplementariusza i</p> | <p>2.6. The share capital of the Transformed Company will be equal to the sum of contributions of the General Partner and the</p> |

Komandytariusza określonych w umowie spółki Winkhaus PL i wpłaconych przez Komplementariusza i Komandytariusza do Winkhaus PL.

Limited Partner stipulated in the articles of association of Winkhaus PL and paid by the General Partner and the Limited Partner to Winkhaus PL.

3. PRAWA OSOBISTE W SPÓŁCE PRZEKSZTAŁCONEJ

3. PERSONAL RIGHTS IN THE TRANSFORMED COMPANY

3.1. Wspólnikom Winkhaus PL nie będą przyznawane żadne prawa osobiste w Spółce Przekształconej.

3.1. The shareholders of Winkhaus PL will not be granted any personal rights in the Transformed Company.

4. SKUTKI PRAWNE PRZEKSZTAŁCENIA

4. LEGAL EFFECTS OF THE TRANSFORMATION

4.1. Zgodnie z art. 552 KSH Winkhaus PL stanie się Spółką Przekształconą z chwilą wpisu Spółki Przekształconej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego („**Dzień Przekształcenia**”).

4.1. In accordance with Article 552 of the CCC Winkhaus PL will become the Transformed Company upon the entry of the Transformed Company into the register of entrepreneurs of the National Court Register (“**Date of Transformation**”).

4.2. Zgodnie z art. 563 § 2 KSH podjęcie uchwały wspólników o przekształceniu Winkhaus PL zastępuje zawarcie umowy Spółki Przekształcanej. Projekt uchwały wspólników o przekształceniu stanowi **Załącznik nr 1** do Planu Przekształcenia, natomiast projekt umowy spółki Spółki Przekształcanej stanowi **Załącznik nr 2** do Planu Przekształcenia.

4.2. In accordance with Article 563 § 2 of the CCC the adoption of the shareholders' resolution on the transformation of Winkhaus PL replaces the conclusion of the articles of association of the Transformed Company. The draft of the shareholders' resolution on transformation constitutes **Attachment No. 1** to the Transformation Plan, while the draft of the articles of association of the Transformed Company constitutes **Attachment No. 2** to the Transformation Plan.

4.3. Zgodnie z art. 553 KSH § 1 KSH Spółce Przekształconej przysługiwać będą wszystkie prawa i obowiązki Winkhaus PL.

4.3. In accordance with Article 553 § 1 of the CCC the Transformed Company will be entitled to all the rights and obligations of Winkhaus PL.

4.4. Zgodnie z art. 553 KSH § 2 KSH Spółka Przekształcona pozostanie podmiotem w szczególności zezwoleń, koncesji oraz ulg, które zostały przyznane Winkhaus PL przed Dniem Przekształcenia, chyba że ustawa

4.4. In accordance with Article 553 § 2 of the CCC the Transformed Company will remain the holder of, in particular, permits, concessions and reliefs that were granted to Winkhaus PL before the Date of Transformation, unless otherwise provided

lub decyzja o udzieleniu zezwolenia, koncesji albo ulgi stanowi inaczej.

by the legal act or the decision granting the permit, concession or relief.

4.5. Zgodnie z art. 553 KSH § 2 KSH wspólnicy Winkhaus PL, tj. Komplementariusz i Komandytariusz, staną się z Dniem Przekształcenia wspólnikami Spółki Przekształconej.

4.5. In accordance with Article 553 § 3 of the CCC the shareholders of Winkhaus PL, that is the General Partner and the Limited Partner, will become as of the Date of Transformation the shareholders of the Transformed Company.

4.6. Zgodnie z art. 574 KSH wspólnicy Winkhaus PL, tj. Komplementariusz i Komandytariusz, będą odpowiadać na dotychczasowych zasadach solidarnie ze Spółką Przekształconą za zobowiązania Winkhaus PL powstałe przed Dniem Przekształcenia przez okres trzech lat od Dnia Przekształcenia.

4.6. In accordance with Article 574 of the CCC the shareholders of Winkhaus PL, that is the General Partner and the Limited Partner, will be jointly and severally liable with the Transformed Company under the existing rules for the liabilities of Winkhaus PL arising prior to the Date of Transformation for a period of three years from the Date of Transformation.

5. USTALENIE WARTOŚCI BILANSOWEJ MAJĄTKU SPÓŁKI PRZEKSZTAŁCANEJ

5. DETERMINATION OF THE ACCOUNTING BALANCE VALUE OF THE ASSETS OF THE TRANSFORMED COMPANY

5.1. W celu dokonania przekształcenia i ustalenia wartości bilansowej majątku Winkhaus PL, sporządzono sprawozdanie finansowe na dzień 30 września 2025 roku, które zostało opracowane przy zastosowaniu takich samych metod i w takim samym układzie jak ostatnie roczne sprawozdanie finansowe Winkhaus PL („**Sprawozdanie Finansowe dla Celów Przekształcenia**”). Sprawozdanie Finansowe dla Celów Przekształcenia stanowi **Załącznik nr 3** do Planu Przekształcenia.

5.1. In order to carry out the transformation and determine the accounting balance value of the assets of Winkhaus PL, financial statement as at 30 September 2025 has been prepared using the same methods and in the same layout as the last annual financial statement of Winkhaus PL (“**Financial Statement for the Purpose of the Transformation**”). The Financial Statement for the Purpose of the Transformation constitutes **Attachment No. 3** to the Transformation Plan.

5.2. Na podstawie Sprawozdania Finansowego dla Celów Przekształcenia ustala się wartość bilansową majątku Winkhaus PL w kwocie 56.951.344,92 PLN (pięćdziesiąt sześć milionów dziewięćset pięćdziesiąt jeden tysięcy trzysta czterdzieści cztery złote i dziewięćdziesiąt dwa grosze).

5.2. On the basis of the Financial Statement for the Purpose of the Transformation, the accounting balance sheet value of the assets of Winkhaus PL is established at PLN 56,951,344.92 (fifty-six million nine hundred fifty-one thousand three hundred forty-four zloty and ninety-two groszy).

6. ISTOTNE ZDARZENIA ZAISTNIAŁE PO DNIU, NA KTÓRY SPORZĄDZONO SPRAWOZDANIE FINANSOWE

6.1. W okresie od dnia 30 września 2025 roku, tj. dnia, na który zostało sporządzone Sprawozdanie Finansowe dla Celów Przekształcenia, do dnia sporządzenia i podpisania Planu Przekształcenia, nie miały miejsca żadne wydarzenia, mogące mieć istotne znaczenie dla oceny Planu Przekształcenia.

7. OGŁOSZENIE PLANU PRZEKSZTAŁCENIA

7.1. Plan Przekształcenia wraz z załącznikami, zostanie bezpłatnie udostępniony do publicznej wiadomości - nie później niż na 30 dni przed planowanym dniem podjęcia uchwały wspólników o przekształceniu - na stronie internetowej Winkhaus PL prowadzonej pod adresem: <https://www.winkhaus.pl/pl>.

8. WERSJE JĘZYKOWE PLANU PRZEKSZTAŁCENIA

8.1. Polska wersja językowa Planu Przekształcenia jest wiążąca. Angielska wersja językowa Planu Przekształcenia została przygotowana dla wewnętrznych potrzeb Winkhaus PL i nie jest wiążąca.

9. ZAŁĄCZNIKI DO PLANU PRZEKSZTAŁCENIA

9.1. Załącznikami do Planu Przekształcenia są:

- a) **Załącznik nr 1** - projekt uchwały wspólników w sprawie przekształcenia Winkhaus PL,

6. IMPORTANT EVENTS OCCURRED AFTER THE DATE AS OF WHICH THE FINANCIAL STATEMENT WAS PREPARED

6.1. In the period from 30 September 2025, that is the date as of which the Financial Statement for the Purpose of the Transformation was prepared, until the date of preparation and signing of the Transformation Plan, no events have occurred that could be material for the assessment of the Transformation Plan.

7. ANNOUNCEMENT OF THE TRANSFORMATION PLAN

7.1. The Transformation Plan together with its attachments, will be made available to the public free of charge - no later than 30 days prior to the planned date of adoption of the shareholders' resolution on the transformation - on the website of Winkhaus PL maintained at: <https://www.winkhaus.pl/pl>.

8. LANGUAGE VERSIONS OF THE TRANSFORMATION PLAN

8.1. The Polish language version of the Transformation Plan is binding. The English language version of the Transformation Plan has been prepared for the internal needs of Winkhaus PL and is not binding.

9. ATTACHMENTS TO THE TRANSFORMATION PLAN

9.1. The attachments to the Transformation Plan are:

- a) **Attachment no. 1** - the draft of the shareholders' resolution on the transformation of Winkhaus PL,

- | | |
|--|--|
| b) Załącznik nr 2 - projekt umowy Spółki Przekształconej, | b) Attachment no. 2 - the draft of the articles of association of the Transformed Company, |
| c) Załącznik nr 3 - Sprawozdanie Finansowe dla Celów Przekształcenia, tj. sprawozdanie finansowe sporządzone dla celów przekształcenia na dzień 30 września 2025 roku przy zastosowaniu takich samych metod i w takim samym układzie, jak ostatnie roczne sprawozdanie finansowe Winkhaus PL. | c) Attachment no. 3 - the Financial Statement for the Purpose of the Transformation, that is the financial statement prepared for the purposes of the transformation as at 30 September 2025 using the same methods and in the same layout as the last annual financial statement of Winkhaus PL. |

Dnia: 28 października 2025

Date: 28 October 2025

W imieniu Winkhaus Polska Beteiligungs sp. z o.o., będącej jedynym komplementariuszem Winkhaus Polska Beteiligungs spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k.:

On behalf of Winkhaus Polska Beteiligungs sp. z o.o., the sole general partner of Winkhaus Polska Beteiligungs spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k.:

Janusz Zbigniew Rodzki

Prezes Zarządu / President of the Management Board
Winkhaus Polska Beteiligungs sp. z o.o.